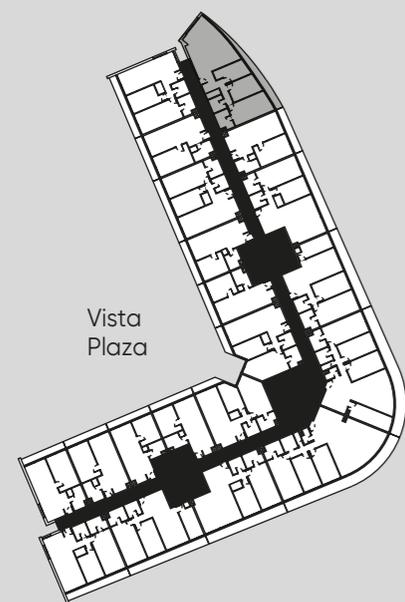


COSMOS HOME

Planta de Ubicación
Escala: 1/1000

UNIDAD 109 - 409



| ÁREA INTERIOR | ÁREA MUROS | ÁREA COMÚN | ÁREA TERRAZA | ÁREA TOTAL |
|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 88.40 m ² | 9.30 m ² | 13.40 m ² | 14.00 m ² | 125.10 m ² |

Planta de Unidad
Escala: 1/50

EL ÁREA INTERIOR INCLUYE: 100% DEL AREA INTERIOR DE LA UNIDAD | EL ÁREA MUROS INCLUYE: 100% DE MUROS EXTERIORES | 50% DE MUROS SEPARATIVOS/DIVISORIOS | 100% DE MUROS DE SEPARACIÓN CON ÁREA COMUNES | 100% DE DUCTOS INTERIORES A LA UNIDADES
EL ÁREA TERRAZA INCLUYE: 100% DE BIENES COMUNES TECHADOS (TERRAZAS, BALCONES) DE USO EXCLUSIVO DE LA UNIDAD, INCLUYENDO MUROS PERIMETRALES | EL ÁREA COMÚN: INCLUYE LA CUOTA PARTE DE LOS BIENES COMUNES DEL PISO. SE COMPUTA EN FORMA PROPORCIONAL A LAS ÁREAS DE LOS BIENES DE CADA UNA DE LAS UNIDADES DEL PISO | ÁREAS EXPRESADAS EN M².
TODOS LOS PLANOS CORRESPONDIENTES AL PROYECTO BÁSICO ESTÁN SUJETOS A POSIBLES MODIFICACIONES POR RAZONES LEGALES O REGLAMENTARIAS, NACIONALES O MUNICIPALES O NECESIDAD O CONVENIENCIA DE LA DESARROLLADORA. SI COMO CONSECUENCIA DE ELLO LA SUPERFICIE DE ALGUNA DE LAS UNIDADES AUMENTARA O DISMINUYERA POR ENCIMA DE UN 3% (TRES POR CIENTO), EL PRECIO SE AJUSTARÁ -AL ALZA O BAJA- POR LOS METROS QUE SUPEREN DICHO PORCENTAJE.

